

報道関係者各位

## 「築43年のマンション」×「将来的な売り貸し」を想定したリノベーションを提案 “リノベーションとスマートホーム”の体感型ショールーム 『リノベル。神奈川 横浜ショールーム』

神奈川エリア5箇所目  
6月13日(月)来場予約開始、7月9日(土) グランドオープン

国内No.1(※)の中古マンション探しとリノベーションのワンストップサービス「リノベル。」を提供し、テクノロジーを活用したリノベーション・プラットフォームを構築するリノベル株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：山下 智弘、以下 リノベル）は、神奈川エリア5箇所目となる「リノベル。神奈川 横浜ショールーム」を7月9日(土)にグランドオープン、6月13日(月)より来場予約を開始いたします。

横浜駅徒歩7分、リラックス感のある雰囲気が魅力の61㎡のショールームは、DINKSやファミリーを想定した可変性のある1LDK。資産価値の落ちにくい立地や物件を選ぶことで、将来の売却や賃貸という選択肢も視野に入れた住まいです。家族の時間を大切にしたいと考え、寝室とフリースペースを最小限とし、LDKをゆとりのある広さにしました。また、洗面台を廊下に設けることで、帰宅後スムーズに手を洗うことができ、さらに浴室を広く取るという工夫も。キッチンの収納スペースを活用してルンバ基地を設けるなど、非接触・音声による家電一括操作が叶う最新のIoT機器を連携したスマートホームもご体感いただけます。今後、中古住宅購入やリノベーションについて気軽に学べるセミナーや予約制相談会などを随時開催してまいります。



「リノベル。神奈川 横浜ショールーム」で再現されたsugataの「Baum(バウム)」テイストのイメージ画像

「リノベル。神奈川 横浜ショールーム」のオープンにより、リノベルの体感型ショールームは、全国で48箇所と

**<本リリースに関するお問い合わせ>**

リノベル株式会社 担当:田形・木内 TEL:03-5766-2592 E-mail:pr@reoveru.jp

# PRESS RELEASE

なります。また、横浜エリアでは5箇所目となります。本ショールームは、おすすめの住まいを自動提案するオンラインサービス「sugata(スガタ)」のモデルルームとして「Baum(バウム)」テイストを採用しており、実物の空間を体験することができます。

リノベるは、ミッションである「日本の暮らしを、世界で一番、かしく素敵に。」の具現化を目指し、今後も日本全国にリノベーションを体感いただけるショールームを開設してまいります。

## 『リノベる。神奈川 横浜ショールーム』詳細

- オープン日：2022年7月9日(土)
- 所在地：〒220-0023 神奈川県横浜市西区平沼1丁目40-11 9階
- 営業時間（来場予約制）：AM10:00～PM8:00（定休日：毎週火・水曜日、第二木曜日）
- アクセス：JR線「横浜駅」徒歩8分  
横浜市営地下鉄ブルーライン「高島町駅」徒歩9分  
相鉄本線「平沼橋駅」徒歩10分  
京急本線「戸部駅」徒歩12分
- URL：<https://www.renoveru.jp/showrooms/yokohama>
- フリーダイヤル：0120-684-224
- sugata内装テイスト：Baum(バウム)

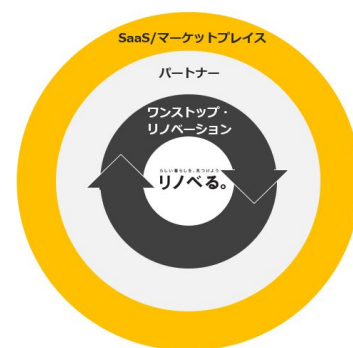
## コンセプト

将来的な売却や賃貸も視野に入れた61㎡。広々としたリビングの一角に、在宅ワークにも活用できるフリースペースを設けることで、個室のワークスペースや将来の子ども部屋として計画できる、家族構成の変化に対応できる可変性のある間取りです。ニュートラルカラーの色調をベースとした「Baum(バウム)」テイストとし、住い手の上質なくつろぎを実現します。廊下に面した洗面台など、ウイルス対策しやすい動線も見どころです。最新の住宅向けIoTデバイスを取り入れた快適な暮らしを体感いただけます。

## ▼リノベる株式会社 概要

リノベるは、ミッション「日本の暮らしを、世界で一番、かしく素敵に。」の実現に向け、3つのリノベーションプラットフォームを構築しています。

1つ目は、個人のお客様に住宅リノベーションを提供する「住宅リノベーションプラットフォーム」です。日本全国の不動産、設計事務所、工務店、インテリア、金融機関まで網羅するパートナーネットワークを拡充し、お客様と事業者の最適なマッチングを行います。国内No.1の実績を有する中古マンション探しとリノベーションのワンストップサービス「リノベる。」や都



「リノベる」のビジネスモデル

## ＜本リリースに関するお問い合わせ＞

リノベる株式会社 担当:田形・木内 TEL:03-5766-2592 E-mail:pr@renoveru.jp

# PRESS RELEASE

心のプレミアムワンストップサービス「ESTATH」等を提供し、自分らしい暮らしの実現をサポートしています。

2つ目は、法人向けにCRE推進や有効活用ソリューションを提供する「CREリノベーションプラットフォーム」です。法人が所有する不動産の有効活用を、事業企画から設計、施工、サブリース、運営まで、最適なマッチングによりワンストップでサポートします。一棟リノベーションやコンバージョン（用途変更）を通して、「まちの新しい価値」をつくる「都市創造事業」として展開し、法人様の事業価値の最大化とまちづくりにコミットします。

3つ目は、パートナー企業向けに提供する「リノベDXプラットフォーム」です。累計4,000戸超の実績を活かし、リノベーションに最適化されたノウハウやテクノロジーツールを日本全国のパートナーへ展開することで、リノベーションに関わる事業者のDX化を推進し、日本中のストックの流通や活用を後押しいたします。

リノベーションは、建替え新築に比べCO2排出量や廃棄物排出量を大幅に削減することが可能です（※4）。リノベるは、3つのプラットフォームを通してリノベーションを推進することで、循環型社会の実現、カーボンニュートラル社会の実現に寄与してまいります。

会社名：リノベる株式会社

代表：代表取締役 山下 智弘

資本金・資本剰余金：50,000,000円

設立：2010年4月

所在地：本社 東京都港区南青山5丁目4-35 たつむら青山ビル

事業内容：テクノロジーを活用したリノベーション・プラットフォーム事業（個人向けマンション・戸建てのワンストップリノベーション、法人向け一棟リノベーション・店舗・オフィス・商業施設の企画・設計施工及び運営、パートナー企業向けリノベDXプラットフォーム）

コーポレートサイトURL：<https://renoveru.co.jp/>

リノベる。URL：<https://www.renoveru.jp/>

都市創造事業サービスサイトURL：<https://renoveru.co.jp/citycreate/>

※ ワンストップ型リノベーション件数（リフォーム産業新聞社刊『マンションリフォーム売上ランキング2021』にて、ワンストップサービスを手掛ける事業者として首位）

---

**<本リリースに関するお問い合わせ>**

リノベる株式会社 担当：田形・木内 TEL:03-5766-2592 E-mail:pr@renoveru.jp