

報道関係者各位

## 『リノベル。千葉 松戸ショールーム』グランドオープン

大規模修繕工事のプロフェッショナルである株式会社アライ、  
「リノベル。」のショールームパートナーからエリアパートナーへ拡大

関東を拠点としてマンションやテナント・施設等の修繕工事など大規模修繕工事・防水工事の専門業者である株式会社アライ（本社：東京都墨田区、代表取締役：荒井剛健 以下 アライ）と、国内No.1(※1)の中古マンション探しとリノベーションのワンストップサービス「リノベル。」を提供し、テクノロジーを活用したリノベーション・プラットフォームを構築するリノベル株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：山下 智弘、以下 リノベル）は、「リノベル。千葉 松戸ショールーム」を4月17日（土）にグランドオープンいたします。



※写真はイメージです

### ▼アライとリノベルの提携の背景

「リノベル。」が提供するワンストップ・リノベーションは、不動産、金融、建築にまたがる領域と、高度な専門性が求められます。直営事業で培った経験やノウハウをオープン化し、約350社の各専門領域の事業者とともにパートナーネットワークを構築しています。この中には、お客様の暮らしづくりをデザインする「設計パートナー」や、デザインを具現化する「施工パートナー」、物件探しをサポートいただく「不動産パートナー」などがございます。

今回、エリアパートナーとなったアライは、マンションの大規模修繕のBtoB事業を主として、設立から11期連続

### ＜本リリースに関するお問い合わせ＞

リノベル株式会社 担当:田形・千葉 TEL:03-5766-2590 E-mail:[pr@reoveru.jp](mailto:pr@reoveru.jp)

# PRESS RELEASE

で増収増益を記録する企業です。自社で職人を育成し、迅速かつ小回りの利いた対応を強みとしています。修繕を単に表層のものに終わらせずマンションの特徴に応じた大規模修繕を提供するべく、様々な分野の経験と知識を持つスタッフが在席しています。起業当初から、建築のみならず不動産事業への展開を検討していた同社は、2018年より「リノべる。」の「ショールームパートナー」としてリノベーション事業に参入いたしました。ショールームパートナーとは、パートナー企業が保有している中古マンションを、「リノべる。」のショールーム機能を持つ販売物件として運用することが可能となる仕組みです。ショールームの設計や施工、集客、運営は「リノべる。」が行うため、不動産事業者や不動産事業への参入を希望する事業者が加盟されています。ショールームパートナーを足掛かりに、本格的なリノベーション事業およびBtoC事業へ参入すべく、同社はエリアで「リノべる。」事業を展開することができる「エリアパートナー」への参画を決定しました。エリアパートナーは、「リノべる。」の実績から導き出したノウハウをオープン化し、加盟企業自らが集客拠点となるショールームを保有し、営業から設計施工、引き渡しに至るまでを契約したエリアのユーザーに提供できる仕組みです。人材育成から集客の支援を含めリノべる社員が伴走しながらパートナー企業の事業成長を促していく制度です。新築から中古市場へのシフトを検討される事業者や、同社のようにBtoBがメイン事業であるものの、BtoC事業への参入を希望する事業者などが加盟しています。

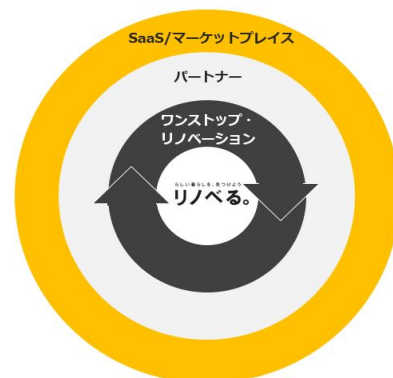
リノべるは、各種パートナー企業との連携により、ミッション「日本の暮らしを、世界で一番、かしく素敵に。」と、当社が企業理念として掲げる「3つの約束」のうち、住まいの作り手・届け手の課題の解決を目指す「産業に対する約束」の具現化に向けて邁進してまいります。

## ▼株式会社アライ 代表取締役 荒井剛健 氏 コメント

松戸を起点に周辺エリアへの増店を視野に入れてエリアパートナー事業へ加盟することを決定いたしました。その為にもまずは、初年度完工目標4件を確実に達成し、着実に実績を創ってまいります。

## リノべる株式会社 概要

2010年より中古マンション探しとリノベーションのワンストップサービス「リノべる。」をスタート。リノベーション空間を備えたショールームを日本全国各地に展開し、物件探しから住宅ローン、リノベーションの設計・施工・インテリアまで、中古マンション探しとリノベーションの一連の流れをワンストップでサポートしています。また「都市創造事業」として、一棟リノベーション・コンバージョン、商業施設・オフィス設計など事業者向け不動産再生事業を行っています。人が集まる空間をデザインし、まちの魅力を高め、まちと人をつなぐ。企画、建築設計、施工をサポートし、未来に続く価値を生み出します。



「リノべる」のビジネスモデル

累計3,000戸超のリノベーション実績によって蓄積されたノウハウと、日本全国の不動産から工務店、金融機関まで網羅するネットワーク、積極的なテクノロジー活用で、中古マンション探しとリノベーションのワンストップサービスにおいて国内No.1の実績を有しています。さらに、そこから得られたデータ・知見をもとにリノベーション業界に特化したプロダクトを開発、業界に提供するプラットフォームサービスを展開しています。2019年9月には、株式

## ＜本リリースに関するお問い合わせ＞

リノべる株式会社 担当:田形・千葉 TEL:03-5766-2590 E-mail:[pr@renoveru.jp](mailto:pr@renoveru.jp)

# PRESS RELEASE

会社MFSと共に、リノベーションの住宅ローンマッチングに特化した合併会社「モゲチェック・リノベーション株式会社」を設立。不動産、建築、金融の領域で、テクノロジーの活用とオープン化を推進しています。

会社名：リノべる株式会社

代表：代表取締役 山下 智弘

資本金・資本剰余金：24億3,986万円

設立：2010年4月

所在地：本社 東京都港区南青山5丁目4-35 たつむら青山ビル

事業内容：テクノロジーを活用したリノベーション・プラットフォーム事業、マンション・戸建てのリノベーション、一棟リノベーション・店舗・オフィス・商業施設の設計施工及びコンサルティング

コーポレートサイトURL：<https://renoveru.co.jp/>

リノべる。URL：<https://www.renoveru.jp/>

都市創造事業サービスサイトURL：<https://renoveru.co.jp/citycreate/>

※1 ワンストップ型リノベーション件数（リフォーム産業新聞社刊『マンションリフォーム売上ランキング2020』にて、ワンストップサービスを手掛ける事業者として首位）

---

**<本リリースに関するお問い合わせ>**

リノべる株式会社 担当：田形・千葉 TEL:03-5766-2590 E-mail:[pr@renoveru.jp](mailto:pr@renoveru.jp)